

# Attraktive erhvervsgrunde

Vejen Kommune er med sin centrale beliggenhed i Sydjylland og med sin gode infrastruktur ideel til placering af erhvervsbyggeri.



Attraktive erhvervsgrunde ved motorvejen i Brørup, Holsted og Vejen.

Banen går tværs gennem kommunen.

Vejen Kommune udbyder nedennævnte erhvervsgrunde til salg med følgende mindstepriser pr. m<sup>2</sup>, der er gældende fra den 1. januar 2024.

Beliggenhed	Matr. nr.	Antal m <sup>2</sup>	Mindstepris/m <sup>2</sup>
<b>Holsted</b>			
Vestermarken	5go og 5gx	16.863	40,00 kr.*
Frodesvej	7ag	4.031	53,00 kr.*
Energivej	7k og 7p	12.624	162,50 kr.**
Energivej	5r	23.100	76,00 kr.
Taurusvej	5a	155.140	76,00 kr.
<b>Rødding</b>			
Nordre Industrivej	1676, 1364	18.649	40,00 kr.
Vestermarksvej	1780	6.780	40,00 kr.
<b>Skodborg</b>			
Industriparken Nord	17a	16.670	40,00 kr.
<b>Jels</b>			
Finmarken	1256	96.800	40,00 kr.

Beliggenhed	Matr. nr.	Antal m <sup>2</sup>	Mindstepris/m <sup>2</sup>
<b>Brørup</b>			
Stensvang Allé ved motorvejen			
Zone 1 - jord (facadejord til motorvejen) 2 af		6.500	107,00 kr.
Zone 2 - jord 2 af		10.926	82,00 kr.
Stenbro Allé ved motorvejen			
Zone 2-jord 3z		6.500	50,00 kr.
Zone 3-jord 3ao og 3aq		10.300	40,00 kr.
Ved Esbjergvej 3 af		7.500	40,00 kr.
<b>Vejen</b>			
Vestermarksvej ved motorvejen	1ca, 108, 1bf, 43f, 41d, 44k, 45v, 45s, 45u, 9cq, 9i, 9k, 46f, 46at, 9be, 40a, 46au og 46h	311.230	
Zone 1 - jord (facadejord til motorvejen)			158,00 kr.
Zone 2 - jord			133,00 kr.
Industrivej Vest/Sverigesvej/Norgesvej og 9co	9ce, 9cd, 9ck, 9cc og 9co	157.840	56,00 kr.
Vinkelvej 31ac		4.101	41,00 kr.
<b>Gesten</b>			
Engholmvej 5x		10.842	38,00 kr.
<b>Bække</b>			
Fredsholmvej 9bs		13.800	41,00 kr.



Nærmere oplysninger og salgsbetingelser kan rekvireres ved henvendelse til Teknik & Miljø på tlf. 79 96 60 58 eller e-mail: lcn@vejen.dk.

Salgskort og priser på erhvervsgrunde kan ses på kommunens hjemmeside [www.erhvervsvejen.dk](http://www.erhvervsvejen.dk)

Der tages forbehold for trykfejl.

Alle priser tillægges 25% moms.

Priserne pr. m<sup>2</sup> er excl. tilslutningsbidrag til kloakforsyningen samt excl. tilslutningsbidrag til øvrige forsyningselskaber.

\* Prisen er incl. tilslutningsbidrag til kloakforsyningen.

\*\* Prisen er incl. moms og tilslutningsbidrag til kloakforsyningen.